

## Mietflächen:

|                                     | Halle                 | Büro                      |
|-------------------------------------|-----------------------|---------------------------|
| <b>gesamt:</b>                      | 4.400 m <sup>2</sup>  | 5.200 m <sup>2</sup>      |
| <b>Flächenzuschnitt min.:</b>       | 740 m <sup>2</sup>    | 140 m <sup>2</sup>        |
| <b>Flächenzuschnitt max.:</b>       | 2.000 m <sup>2</sup>  | 1.000 m <sup>2</sup>      |
| <b>Dachterrassen:</b>               |                       | verfügbar für Mieter 1.OG |
| <b>Seminar- und Konferenzräume:</b> | bis zu 250 Sitzplätze | bis zu 250 Sitzplätze     |

## Technische Ausstattung:

|                                  |   |                              |
|----------------------------------|---|------------------------------|
| <b>Bodentraglasten:</b>          | p = 16,70 KN/m <sup>2</sup>   | p = 2,00 KN/m <sup>2</sup>   |
| <b>Stromversorgung:</b>          | 400 V (Absicherung bis 125 A)   | 230 V                        |
| <b>Klimatisierung:</b>           | Kühlung von Teilflächen<br>bis max. 200 m <sup>2</sup> mit bis zu 150 W/m <sup>2</sup>  | Kühlung Büro und Serverräume |
| <b>Druckluftversorgung:</b>      | 11 kW Kompressoranlage, 10 bar Überdruck,<br>ca. 1.500 l/min. Druckluftlieferungsmenge<br>(dezentral über Hallenanschlüsse abrufbar)                          |                              |
| <b>Telekommunikation:</b>        | Bodentanks mit Netzwerkverkabelung<br>Netzwerkkabel intern mit Übertragungsrate<br>von 10 Gbit/s  |                              |
| <b>Krananlage:</b>               | Krananlage mit 5 t Traglast   |                              |
| <b>Brandmeldeanlage:</b>         | flächendeckend im gesamten Gebäudekomplex   |                              |
| <b>Aufzugstechnik:</b>           | 2 Aufzüge mit 630 kg (8 Personen) Nutzlast / Aufzug   |                              |
| <b>Anlieferung / Entsorgung:</b> | LKW –Anfahrt bis Sattelzuggröße   |                              |
| <b>Zutrittskontrollsystem:</b>   | vorhanden   |                              |
| <b>Bodenbeschichtung:</b>        | fugenlose Epoxidharzbeschichtung im Hallenbereich,<br>Rutschfestigkeitsklasse R9, Anlieferung R11,<br>Druckfestigkeit 60 N/mm <sup>2</sup> , Shore D-Härte 70 |                              |



ZENTRUM FÜR LUFT- UND RAUMFAHRT III  
SCHÖNEFELDER KREUZ

Zentrum für Luft- und Raumfahrt  
Schönefelder Kreuz

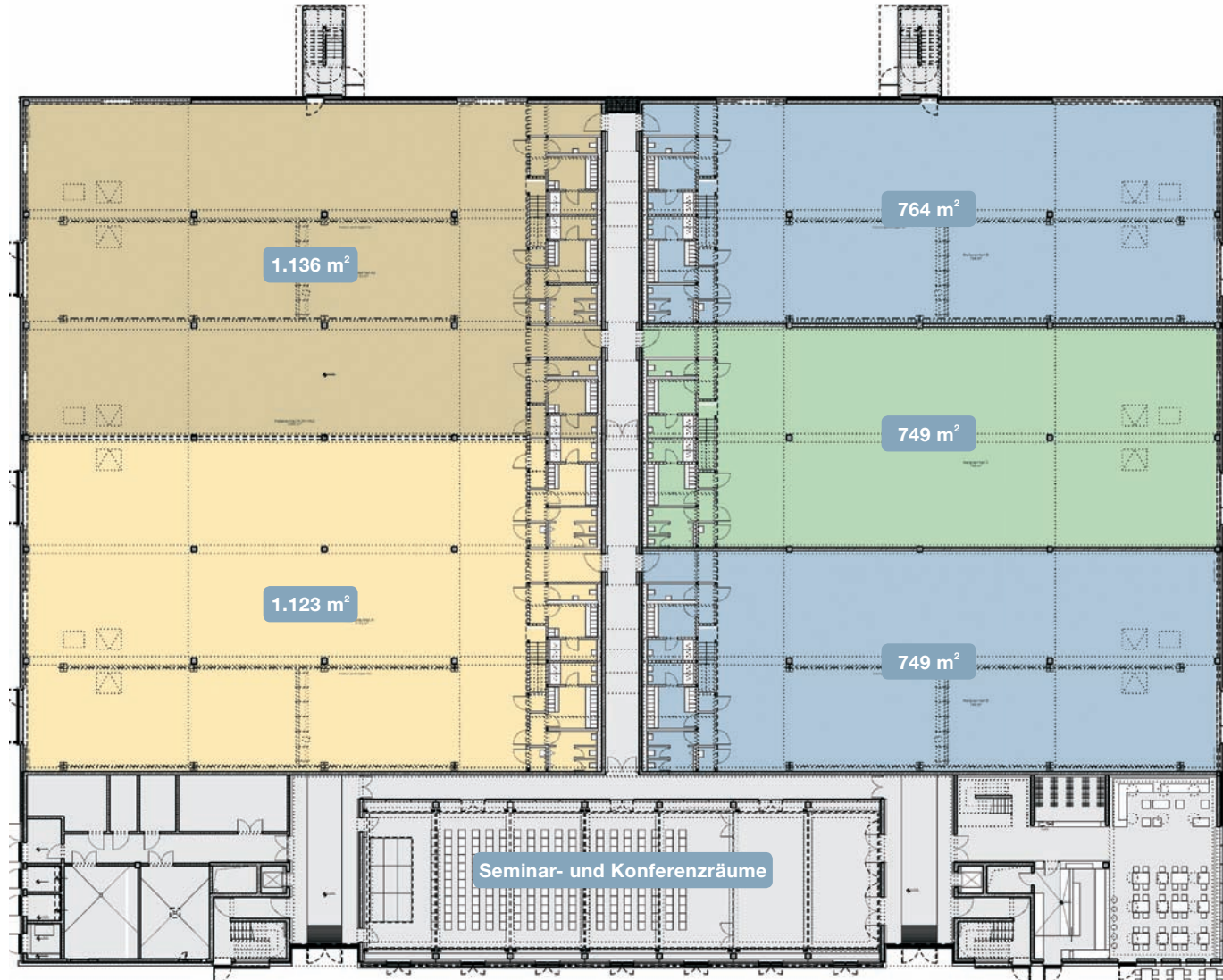
Freiheitstraße 120 Aufgang A  
15745 Wildau

Tel.: 03375 / 5238-0

Fax: 03375 / 5238-44

E-Mail: [info@zlur.de](mailto:info@zlur.de)

Internet: [www.zlur.de](http://www.zlur.de)



## EG Grundriss Halle

Zentrum für Luft- und Raumfahrt  
Schönefelder Kreuz  
Freiheitstraße 120 Aufgang A  
15745 Wildau

Tel.: 03375 / 5238-0  
Fax: 03375 / 5238-44

E-Mail: [info@zlur.de](mailto:info@zlur.de)  
Internet: [www.zlur.de](http://www.zlur.de)



ZENTRUM FÜR LUFT- UND RAUMFAHRT III  
SCHÖNEFELDER KREUZ



**1. OG**  
Grundriss

Zentrum für Luft- und Raumfahrt  
Schönefelder Kreuz

Freiheitstraße 120 Aufgang A  
15745 Wildau

Tel.: 03375 / 5238-0

Fax: 03375 / 5238-44

E-Mail: [info@zlur.de](mailto:info@zlur.de)

Internet: [www.zlur.de](http://www.zlur.de)



ZENTRUM FÜR LUFT- UND RAUMFAHRT III  
SCHÖNEFELDER KREUZ



**2. OG**  
Grundriss

Zentrum für Luft- und Raumfahrt  
Schönefelder Kreuz  
Freiheitstraße 120 Aufgang A  
15745 Wildau

Tel.: 03375 / 5238-0  
Fax: 03375 / 5238-44

E-Mail: [info@zlur.de](mailto:info@zlur.de)  
Internet: [www.zlur.de](http://www.zlur.de)