



## **Willkommen in der Hauptstadtregion**

**Willkommen in den Wildauer Technologiezentren**

# Technologie- und Wissenschaftspark Wildau

Mitten in der dichten Hochschul- und Forschungslandschaft der Metropolregion Berlin-Brandenburg und nur wenige Kilometer südöstlich von der Berliner Stadtgrenze und dem neuen Hauptstadtflughafen BER entfernt, hat sich entlang der Dahme die Technologie- und Wissenschaftsregion Zeuthen - Wildau - Königs Wusterhausen etabliert.

In dem aufstrebenden Standort für Hightech-Produktion, intelligente Dienstleistungen, Forschung, Entwicklung und Ausbildung arbeiten und forschen mehr als 100 wachstumsstarke Unternehmen und Einrichtungen mit mehr als 2.000 hochqualifizierten Beschäftigten in den Bereichen Verkehrstechnik, Life Sciences, Energietechnik, optische Technologien, Informationstechnologie, Materialwissenschaften und Astroteilchenphysik.

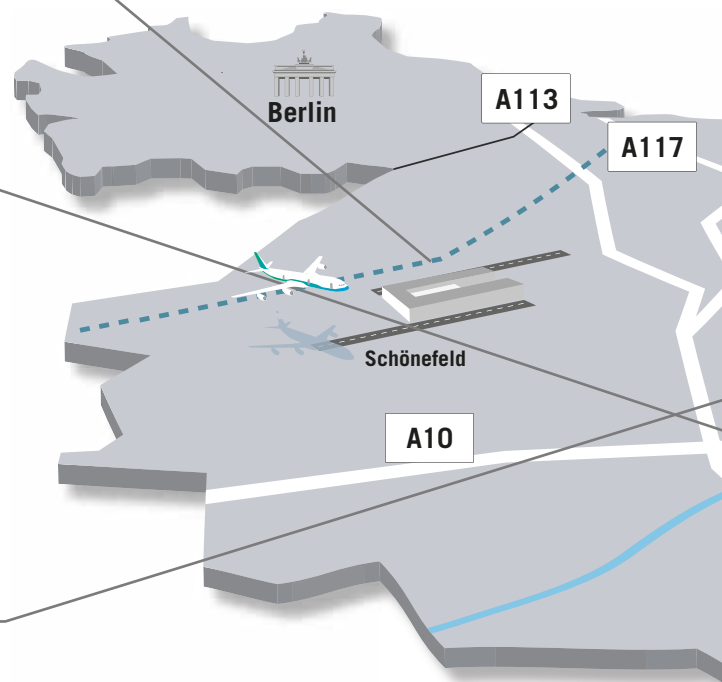


Flughafen Berlin Brandenburg  
*Schönefeld*

Technologiepark Funkenberg  
*Kongresshotel / Königs Wusterhausen*



Technikum Fraunhofer IAP/FB PYCO  
*Wildau*



Strukturbestimmend ist der Technologie- und Wissenschaftspark Wildau mit der Technischen Hochschule Wildau, dem Fraunhofer-Institut für Angewandte Polymerforschung IAP - Forschungsbereich PYCO und den Wildauer Technologiezentren sowie das zur Helmholtz-Gemeinschaft gehörende Deutsche Elektronen-Synchrotron DESY in Zeuthen.

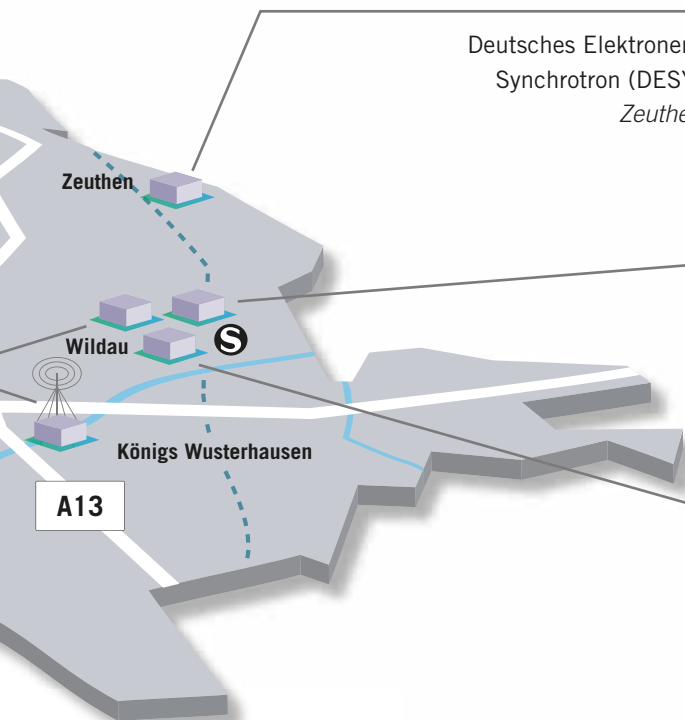
Durch Regional-Express und S-Bahn, die Autobahnen A10 und A13 sowie last but not least den zukünftigen Flughafen BER ist die Technologie- und Wissenschaftsregion für Kunden, Beschäftigte und Zulieferer in das Verkehrsnetz der Metropolregion Berlin-Brandenburg und international hervorragend eingebunden.



Deutsches Elektronen-Synchrotron (DESY)  
Zeuthen



Wildauer Technologiezentren



Technische Hochschule  
Wildau





## Technologiezentren in Wildau

---

### **Viel Raum für Innovationen**

Die sich im Eigentum der Wirtschaftsförderungsgesellschaft Dahme-Spreewald mbH befindlichen Technologiezentren in Wildau verfügen insgesamt über eine Fläche von 30.000 m<sup>2</sup>. Die Zentren für Luft- und Raumfahrt, das Zentrum für Zukunftstechnologien und das Technologie- und Gründerzentrum bieten flexible Raumeinheiten für alle Bedürfnisse von Administration und Produktion.

### **Büroflächen**

Angefangen beim Einraumbüro für das frisch gegründete Start-up bis hin zu großen Büroeinheiten von 1.000 m<sup>2</sup> und mehr sind flexible Raumzuschnitte in den Objekten realisierbar. Wir stellen Ihnen die für das Wachstum Ihres Unternehmens erforderlichen Räumlichkeiten flexibel zur Verfügung. Hohe Qualität durch Kühldecken und separat gekühlte Serverräume sowie Innen- und Außenverschattung sind dabei selbstverständlich. Schaffen Sie ganzjährig optimale Arbeitsbedingungen für sich und Ihre Mitarbeiter.



### **Produktions- und Serviceflächen**

Mit Hallen- und Werkstattflächen unter einem Dach bieten die Technologiezentren Raum für anspruchsvolle Produktion. Auch hier finden Sie Flächenzuschnitte mit großer Bandbreite von der kleinen 100 m<sup>2</sup> Werkstatt bis zur ausgewiesenen 1.000 m<sup>2</sup> Industriehalle. Alle Einheiten sind mit Krananlagen, Druckluft, Starkstromanschlüssen und modernster Netzwerktechnik ausgestattet. Durch direkt angebundene Büroeinheiten entstehen kurze Wege zwischen Planung und Produktion.

### **Finanzierung und Förderung**

Die Unternehmensansiedlung wird seitens der Wirtschaftsförderungsgesellschaft Dahme-Spreewald mbH in Kooperation mit kompetenten Partnern hervorragend unterstützt. Die Nutzung aller Instrumente der derzeitigen Förderpolitik, günstige Gewerbesteuern und eine schnelle Bearbeitung sind Garant für einen erfolgreichen Start am Standort Wildau.





### **KonferenzCenter vor Ort**

In den Wildauer Technologiezentren finden Sie exklusiven Raum für Workshops, Seminare und Tagungen bis 350 Teilnehmer. Die flexibel nutzbaren Veranstaltungsräume verfügen über eine hochwertige Ausstattung und modernste Veranstaltungstechnik.

### **Catering und Lounge**

Eine großzügige Lounge bietet ruhige Atmosphäre für vertrauliche Gespräche, ist aber auch ein beliebter Treffpunkt zum Mittagstisch. Auf Wunsch sorgt ein hauseigener Catering-Service für das kulinarische Wohlergehen Ihrer Gäste. Profitieren Sie von der innovativen Atmosphäre auf dem Campus und werden Sie Teil der vielfältigen regionalen Netzwerke.

### **Engagierte Mitarbeiter und Young Professionals mit technischem Background**

Bei der Personalgewinnung profitieren Sie von der Lagegunst der Wildauer Technologiezentren. Dank der direkten Anbindung an die Autobahnen A 10 und A 13 ist der Standort bequem und schnell zu erreichen. Eine S-Bahn-Haltestation ist fußläufig erreichbar und ermöglicht den Einstieg in das Hauptstadtnetz. Die Wildauer Hochschule direkt vor der Haustür bildet exzellente akademische Nachwuchskräfte in fast allen technischen Disziplinen aus.

### **Kurze Wege zwischen Arbeiten und Wohnen**

Unsere Erfahrungswerte belegen darüber hinaus, dass sowohl junge Menschen, die szenenah in Berlin wohnen, als auch erfahrene Mitarbeiter, die mit ihrer Familie in den wasserreichen Kleinstädten rund um das Schönefelder Kreuz leben, gerne bei den Unternehmen in den Wildauer Technologiezentren arbeiten.





# Key Facts zu den Wildauer Technologiezentren

---

**4 Technologiezentren mit insgesamt 30.000 m<sup>2</sup> Büro-, Werkstatt- und Hallenflächen**

**Flexible Flächenzuschnitte**

**Kostenlose PKW-Stellplätze an den Objekten**

**Durch High-Tech Unternehmen geprägtes Umfeld**

**Fraunhofer, Helmholtz und Technische Hochschule Wildau in direkter Nachbarschaft**

**Young Professionals und qualifizierte Arbeitskräfte mit technischem Background**

**Optimale Anbindung an Berlin und Flughafen BER durch S-Bahn-Halt auf dem Gelände**

**Attraktives Wohnen am Wasser und viel Natur**

**Ansiedlungsunterstützung durch die Wirtschaftsförderung Dahme-Spreewald**

**Weitere Informationen: [www.wfg-lds.de/flaechen-und-objekte](http://www.wfg-lds.de/flaechen-und-objekte)**

**WIRTSCHAFTS  
FÖRDERUNG  
DAHME  
SPREEWALD**

**Verwaltung:**

Wirtschaftsförderungsgesellschaft Dahme-Spreewald mbH

Freiheitstraße 120 B | 15745 Wildau

Tel.: +49 3375 5238-0 | E-Mail: [info@wfg-lds.de](mailto:info@wfg-lds.de) | Internet: [www.wfg-lds.de](http://www.wfg-lds.de)

